



Jahresrechnung 2019

Inhaltsverzeichnis

Bestätigungsbericht der beauftragten Prüferin	3
Nachtragskredite	4
Bericht und Antrag	4
Liegenschaftsinventar	5
Bürgerrechnung	6
Bestandesrechnung	7
Anhang zur Jahresrechnung	8
Investitionsrechnung	9
Artengliederung	10
Entwicklung Anlagefonds	11

1. Nachtragskredite

(Bürgerwesen und Forstrechnung)

1.1 Dringliche Nachtragskredite

Keine

1.2 Ordentliche Nachtragskredite

		CHF	Begründung	Organ	Vorkommnis
29'301	Besoldungen	880.00	Mehr Sitzungen / Wärmeverbund	Gemeinderat	einmalig
29'309	übriger Personalaufwand	267.45	Ausbildung HRM2	Gemeinderat	einmalig
29'310	Büromaterial, Drucksachen	791.04	Adressen Wärmeverbund	Gemeinderat	einmalig
29'317	Spesenentschädigung (Verpflegung etc)	1'919.60	Neubürgerapéro, Kontobreinigung 810317	Gemeinderat	wiederkehrend
29'318	Dienstleistungen Dritter	3'176.17	Landkauf Wyss und Revision Kt.	Gemeinderat	einmalig
29'321	Zinsen auf kurzfristigen Schulden	0.22	-	Gemeinderat	einmalig
29'330	Abschreibungen auf Finanzvermögen	179.84	Werverluste Postsoleil 1	Gemeinderat	einmalig
29'352	Entschädigungen an Gemeinden	1'957.00	Wegunterhalt wird von GD separat abgerechnet	Gemeinderat	wiederkehrend
29'365	Beiträge private Institutionen	403.15	RFU Spende Kaffee	Gemeinderat	einmalig
810'313	Verbrauchsmaterial (Christbäume)	2'697.45	Reinigungsmittel und Wegunterhalt	Gemeinderat	einmalig
810'318	Dienstleistungen und Honorare (Porti)	23.00	-	Gemeinderat	einmalig

Antrag: Der Bürgerrat beantragt, diese Nachtragskredite zu genehmigen.

2. Bericht und Antrag

2.1 Bericht

Die laufende Rechnung schliesst mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 1'906.55 ab.

Budgetiert war einen Aufwandüberschuss von Fr. 32'127.00

Der gegenüber dem Voranschlag erzielte Mehrertrag beträgt demnach Fr. 34'033.55

2.2 Auflösung Vorfinanzierung

Die Investitionsrechnung weist eine Nettoinvestitionssumme von Fr. 0 auf.

Budgetiert waren Nettoinvestitionen von Fr. 0

Antrag Der Bürgerrat beantragt der Bürgergemeindeversammlung, die vorliegende Rechnung 2019 zu genehmigen.

2.3 Verwendung des Ertragsüberschusses

Der Bürgerrat beantragt, den Ertragsüberschuss der laufenden Rechnung wie folgt zu verwenden:

- Verrechnung des Ertragsüberschusses mit dem Eigenkapital (Kt. 2390.0)

Antrag Der Bürgerrat beantragt der Bürgerversammlung die Verwendung des Ertrages zu bewilligen

Liegenschaftsinventar

Ort	GB-Nr.	Art	Konto-Nr.	m2	Buchwert
Verwaltungsvermögen					
Kappel	910	Kapelle	1143.0	701	1
Kappel	911	Forsthaus	1143.2	481	1
Kappel		Fuchsloch-Waldhütte	1143.1		1
Total				1'182	3
Allmendland					
Kappel	911	Land unüberbaut, Altban, ausser Zone	1023.8	163'734	1
Kappel	918	Land unüberbaut, Wyss, ausser Zone	1023.8	5'133	25'655
Total				168'867	25'656
Land Tausch Scheibenstand Niederfeld					
Kappel	911	Landwirtschaft, ausser Zone Niederfeld	1023.0	6'750	13'490
Total				6'750	13'490
Land Forst					
Kappel	850	Landwirtschaft, ausser Zone Bornchrüz	1023.0	5'291	0
Kappel	93	Landwirtschaft, ausser. Zone	1023.5	764	1'900
Kappel	1498	Land unüberbaut, in Zone Merzacker	1023.5	347	584
Rickenbach	619	Wald Illetalacker	1145.0	13'587	1
Boningen	47	Wald	1145.0	228	0
Kappel	911	Wald, Altban	1145.0	1'932'841	0
Kappel	1498	Wald	1145.0	590	0
Kappel	1733	Wald Hochrüti/Stöckplätz	1145.0	7'349	0
Kappel	1734	Wald Hochrüti	1145.0	16'644	0
Kappel	1735	Wald	1145.0	17'630	0
Kappel	1738	Wald Einigland	1145.0	20'604	0
Kappel	1739	Wald	1145.0	500	0
Kappel	1740	Wald	1145.0	3'650	0
Kappel	1741	Wald Einigland	1145.0	7'046	0
Kappel	1770	Wald Einigland	1145.0	8'026	0
Kappel	2005	Wald, Stöckplätz	1145.0	30'516	0
Kappel	2006	Strasse Waldwege	1145.0	2'682	0
Kappel	2007	Strasse Waldwege	1145.0	494	0
Kappel	2008	Strasse Waldwege	1145.0	888	0
Kappel	2009	Strasse Waldwege	1145.0	653	0
Kappel	2010	Wald, Stöckplätz	1145.0	8'157	0
Total				2'078'487	2'485
Gesamttotal				2'255'286	41'634

Gemäss Katasterschätzungs-Auszug vom 25. April 2012

Bürgerrechnung 2019

029 Bürgerwesen	Rechnung 2019		Voranschlag 19		Rechnung 2018	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
29'300 Behörden, Kommissionen	8'255.00		8'760.00		8'185.00	
29'301 Besoldungen	5'280.00		4'400.00		5'280.00	
29'309 übriger Personalaufwand	667.45		400.00			
29'310 Büromaterial, Drucksachen	2'671.04		1'880.00		364.90	
29'311 Anschaffungen						
29'314 Baulicher Unterhalt durch Dritte						
29'317 Spesenentschädigung (Verpflegung etc)	2'419.60		500.00		669.40	
29'318 Dienstleistungen Dritter	5'976.17		2'800.00		2'399.14	
29'319 übriger Sachaufwand	-975.50		2'000.00		1'230.10	
29'321 Zinsen auf kurzfristigen Schulden	0.22		0.00			
29'330 Abschreibungen auf Finanzvermögen	179.84					
29'331 Ordentliche Abschreibungen	1'040.00		4'600.00		3'246.66	
29'332 Zusätzl. Abschreib. Verw.-V.	0.00		0.00		13'404.00	
29'352 Entschädigungen an Gemeinden	43'124.00		41'167.00		4'500.00	
29'365 Beiträge private Institutionen	403.15		0.00			
29'389 Ertragsüberschuss	1'906.55				1'391.54	
29'422 Zinserträge		5'703.41		5'000.00		5'845.39
29'427 Baumpatenschaften		4'000.00		0.00		
29'431 Einbürgerungstaxen		5'000.00		6'000.00		2'800.00
29'490 Interne Verrechnung (Forstrechnung)		56'244.11		23'380.00		32'025.35
29'489 Aufwandüberschuss		0.00		32'127.00		0.00
	70'947.52	70'947.52	66'507.00	66'507.00	40'670.74	40'670.74
810 Forstrechnung	Rechnung 2019		Voranschlag 19		Rechnung 2018	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
810'300 Behörden, Kommissionen	1'000.00		1'000.00		1'000.00	
810'301 Besoldungen, Forstpersonal	35.00		500.00		35.00	
810'309 übriger Personalaufwand Forst			0.00			
810'310 Büromaterial, Drucksachen, Inserate	278.60		800.00		278.60	
810'313 Verbrauchsmaterial (Christbäume)	4'197.45		1'500.00		1'599.65	
810'314 Baulicher Unterhalt durch Dritte	4'302.55		6'000.00		3'681.80	
810'316 Mieten, Pacht, Benützungskosten						
810'317 Spesen (Verpflegung, Banntag)	2'137.90		4'000.00		2'772.65	
810'318 Dienstleistungen und Honorare (Porti)	23.00		0.00			
810'319 Übriger Sachaufwand	-805.00		0.00			
810'427 Liegenschaftserträge (Pacht)		32'327.86		8'880.00		11'282.20
810'434 Benützungsgebühr, Dienstleistungen (WC)		410.00		800.00		180.00
810'439 Übrige Entgelte		1'007.75		0.00		
810'461 Kantonsbeitrag Waldgesetz		18'788.00		10'000.00		18'088.00
810'462 Gemeindebeiträge		14'880.00		18'000.00		14'880.00
810'505 Waldung (Bäume)			500.00		3'037.15	
810'592 Übertrag Einnahmeüberschuss in LR	56'244.11		23'380.00		32'025.35	
801'605 Waldverkäufe						
	67'413.61	67'413.61	37'680.00	37'680.00	44'430.20	44'430.20

Bestandesrechnung 2019

	31.12.2019		31.12.2018		Veränderung
	Aktiven	Passiven	Aktiven	Passiven	
Aktiven					
10	Finanzvermögen				
100	Flüssige Mittel				
1001.0	Postcheck 46-2566-1	-37.72	385.80		-423.52
1002.0	Raiffeisenbank KK 10414.01	50'894.35	89'142.05		-38'247.70
1002.1	Raiffeisenbank KK 10417.77	172'869.61	173'154.48		-284.87
	Total	223'726.24	262'682.33		-38'956.09
101	Guthaben				
1015.0	Diverse Guthaben	2'007.75	2'988.70		-980.95
1015.1	Debitor VST	639.01	1'324.62		-1'029.95
	Total	2'646.76	4'313.32		-1'666.56
102	Anlagen				
1021.0	Genossenschaftsant. Raiffeisen	1'000.00	1'000.00		0.00
1021.1	Raiffeisen-Fonds Swiss AC	18'487.70	18'487.70		0.00
1021.2	Raiffeisen-Fonds Euro AC	13'626.34	13'626.34		0.00
1021.3	Raiffeisen-Fonds Global Invest	25'218.60	25'218.60		0.00
1021.4	Raiffeisen-Fonds Euro Obli	27'063.15	27'063.15		0.00
1021.5	Post-Fonds Postsoleil 1	39'752.16	39'746.63		185.37
1021.6	Post-Fonds Postsoleil 2	38'195.57	38'038.65		156.92
1021.7	Post-Fonds Postsoleil 3	37'141.15	36'955.70		185.45
1022.0	Darlehen Erich Peter	193'000.00	193'000.00		0.00
1023.0	Land Tausch Scheibenstand Niderfeld	13'490.00	13'490.00		0.00
1023.5	Liegenschaft Forst	2'484.00	2'484.00		0.00
1023.8	Allmendland Bürger	25'666.00	1.00		25'665.00
1029.0	Legat Bachmann Josef (Goldvreneli)	3'600.00	3'600.00		0.00
	Total	438'724.67	412'711.77		26'192.74
103	Aktive Rechnungsabgrenzung				
1030.0	Aktive Rechnungsabgrenzung	0	0		0.00
	Total	0.00	0.00		0.00
11	Verwaltungsvermögen				
1140.0	Waldweg Höhliweg Born	1.00	1.00		0.00
1140.1	Ehrenbürgerplatz	1.00	1.00		0.00
1140.2	Strasse Lehmloch/Reppenhalde	1.00	1.00		0.00
1140.3	Erneuerung Chatzengrabenstrasse	1.00	1.00		0.00
1140.4	Sanierung Stationenweg	1.00	1.00		0.00
1140.5	Strasse Lehmloch/Hammerrain	1.00	1.00		0.00
1140.6	Tschärpistrasse	5'520.00	6'000.00		-480.00
1140.7	Brünnelistrasse	2'760.00	3'000.00		-240.00
1140.8	Stützmauerstrasse	2'760.00	3'000.00		-240.00
1140.9	Hirzengraben	920.00	1'000.00		-80.00
1143.0	Bornkapelle	1.00	1.00		0.00
1143.1	Waldhütte	1.00	1.00		0.00
1143.2	Forsthaus	1.00	1.00		0.00
1145.0	Wald	1.00	1.00		0.00
	Total	11'970.00	13'010.00		-1'040.00
15	Darlehen und Beteiligungen				
1152.0	Anteil Ruttigen	1.00	1.00		0.00
	Total	1.00	1.00		0.00
Passiven					
200	Laufende Verpflichtungen				
2000.0	Kreditoren		7'778.10	11'029.40	-3'251.30
2035.1	Legat Bachmann Josef		3'600.00	3'600.00	0.00
2035.3	Legat Grütter Wilhelm, Ortsversch.		31'000.00	31'000.00	0.00
2040.1	Rückstellungen Entschädigung Gemeinde		-	13'500.00	-13'500.00
2050.0	Passive Rechnungsabgrenzung		-	805.00	-805.00
	Total		42'378.10	59'934.40	-17'556.30
239	Eigenkapital				
2390.0	Eigenkapital Bürgerfonds		634'690.57	632'784.02	1'906.55
		677'068.67	677'068.67	692'718.42	692'718.42

						31.12.2019	Vorjahr
						Fr.	Fr.
a) Bürgschaften, Garantieverpflichtungen und Pfandbestellungen z.G. Dritter:							
-	Bürgschaft:					0	0
-	Bürgschaft:					0	0
-	Garantieverpflichtung:					0	0
-	Garantieverpflichtung:					0	0
Gesamtbetrag						0	0
b) Verpflichtungen für Rückzahlungen von Bevorschussungen bei Erschliessungen:						Fr.	Fr.
Projekt	Genehmigt	Baukosten	Anteil Eigentümer	Anteil Gemeinde			
				in %	Jahr		
-	keine					0	0
-						0	0
Gesamtbetrag						0	0
c) Nicht bilanzierte Leasingverpflichtungen						Fr.	Fr.
-	keine					0	0
-						0	0
Gesamtbetrag						0	0
d) Brandversicherungswert der Sachanlagen						Vers. Wert Fr.	Vers. Wert Fr.
					in Fr.		
-	Verwaltungsvermögen:	Born 1, Kappel				633'920	633'920
-	Verwaltungsvermögen:	Born 2, Kappel				261'800	261'800
-	Verwaltungsvermögen:	Born 3, Kappel				11'480	11'480
Gesamtbetrag Brandversicherungswerte						907'200	907'200
e) Ausgegebene eigene Anleiheobligationen						Anleihe	Anleihe
Gläubiger	Ausgabe	Zinssatz	Fälligkeit	Kurswert			
-	keine					0	0
f) Aufwertungen im Finanzvermögen						Bilanzwert Fr.	Bilanzwert Fr.
Gegenstand	Grundlage	GRB	Aufwertung				
						0	0
g) Angaben über wesentliche Änderungen in der Rechnungslegung						Betrag in Fr.	Betrag in Fr.
				Konto			
a)	keine					0	0
b)						0	0
h) Angaben über wesentliche Beteiligungen an Unternehmen						in %	in %
Name und Geschäftssitz	Rechtsform	Zweck	Risiken				
keine						Anteile	Anteile

Investitionsrechnung 2019 (mit Verpflichtungskreditkontrolle)		Beschluss Datum	Bruttokredit	Rechnung 2019		Voranschlag 2019		Total bis 31.12.2019	Ab 2021 fällig
				Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen		
29505	Sanierung Brünnelistrasse	24.10.2017	89'955.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	54'084.85
Total	Hirzengraben		89'955.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	54'084.85

Artengliederung Jahresrechnung 2019

		Ausgaben	Einnahmen
30	Personalaufwand		
300	Behörden, Kommissionen	9'255.00	
301	Besoldungen	5'315.00	
309	Übriger Personalaufwand	667.45	
31	Sachaufwand		
310	Büro- und Drucksachen	2'949.64	
313	Verbrauchsmaterial (Christbäume)	4'197.45	
314	Baulicher Unterhalt durch Dritte	4'302.55	
316	Mieten, Pacht, Benützungskosten	0.00	
317	Spesenentschädigungen	4'557.50	
318	Dienstleistungen	5'999.17	
319	Übriger Sachaufwand	-1'780.50	
321	Zinsen auf kurzfristigen Schulden	0.22	
33	Abschreibungen		
330	Abschreibungen auf Finanzvermögen	179.84	
331	ordentliche Abschreibungen	1'040.00	
332	Zusätzl. Abschreib. Verw.-V.	0.00	
35	Entschädigungen an Gemeinwesen		
352	Entschädigungen an Gemeinden (LRO)	43'124.00	
65	Beiträge an private Institutionen	403.15	
38	Finanzierungen		
389	Ertragsüberschuss	1'906.55	
40-49	Erträge		
422	Zinserträge		5'703.41
427	Liegenschaftserträge (Pacht)		36'327.86
431	Einbürgerungstaxen		5'000.00
434	Benützungsgelbühr, Dienstleistungen (WC)		410.00
439	Ubrige Entgelte		1'007.75
461	Kantonsbeitrag Waldgesetz		18'788.00
462	Gemeindebeiträge		14'880.00
489	Aufwandüberschuss		0.00
50	Sachgüter		
505	Waldungen	0.00	
60	Waldverkäufe		
605	Waldverkäufe		0.00
		82'117.02	82'117.02
Bestandesrechnung			
100	Flüssige Mittel	223'726.24	
101	Guthaben	2'646.76	
103	Aktive Rechnungsabgrenzung	0.00	
102	Anlagen	438'724.67	
114	Verwaltungsvermögen	11'970.00	
115	Darlehen und Beteiligungen	1.00	
200	Laufende Verpflichtungen		42'378.10
239	Eigenkapital		634'690.57
		677'068.67	677'068.67

Entwicklung Anlagefonds 2019

Kauf	Bezeichnung	Kaufpreis	nicht investierte		Steuerkurs Stand 31.12.18	Steuerkurs Stand 31.12.19	Zuwachs seit Kauf inkl. Aussch.	Zuwachs Vorjahre	Zuwachs lauf. Jahr
			Ausschüttung seit Kauf (Verr.-Steuer)						
04.12.1998	Raiffeisen-Fonds Swiss AC	24'151.05	0.00		47'896.20	63'065.20	38'914.15	23'745.15	15'169.00
04.12.1998	Raiffeisen-Fonds Euro AC	23'460.35	0.00		18'896.49	22'879.38	-580.97	-4'563.86	3'982.89
04.12.1998	Raiffeisen-Fonds Global Inv.	25'449.10	0.00		32'403.80	36'542.00	11'092.90	6'954.70	4'138.20
04.12.1998	Raiffeisen-Fonds Euro Obli	25'070.85	0.00		36'668.04	37'457.68	12'386.83	11'597.19	789.64
		98'131.35	0.00		135'864.53	159'944.26	61'812.91	37'733.18	24'079.73
23.12.1998	Post-Fonds Postsoleil 1	32'673.25	6'021.41		39'746.63	39'752.16	7'078.91	7'073.38	5.53
23.12.1998	Post-Fonds Postsoleil 2	32'512.30	4'439.52		38'062.12	39'740.60	7'228.30	5'549.82	1'678.48
23.12.1998	Post-Fonds Postsoleil 3	33'497.55	4'542.65		41'806.30	45'466.80	11'969.25	8'308.75	3'660.50
		98'683.10	15'003.58		119'615.05	124'959.56	26'276.46	20'931.95	5'344.51
	Gesamttotal	196'814.45	15'003.58		255'479.58	284'903.82	88'089.37	58'665.13	29'424.24